



PROGRAMMA DI GOVERNO DELLA LISTA INSIEME PER VILLACIDRO

FEDERICO SOLLAI SINDACO

Ci Siamo

Ecco, ci siamo... Siamo pronti a ripartire, a mettere a disposizione con umiltà la determinazione, la passione, l'impegno, le competenze ed il cuore per contribuire a dare slancio a Villacidro, e metterci al servizio di tutta la nostra comunità.

Siamo pronti a rialzarci, e non solo perché da un anno e mezzo una terribile pandemia ci ha chiuso in casa, ci ha reso diffidenti degli altri, timorosi e paurosi del futuro.

Siamo pronti a farlo perché vogliamo rimettere Villacidro in cammino, per dare una direzione di futuro e di sviluppo duratura e permanente.

Vogliamo condividere insieme non un "semplice" progetto di governo della città ma una vera e propria visione prospettica del suo sviluppo che contribuisca, con l'aiuto di tutti, a tracciare le linee di crescita per l'intera nostra comunità.

Vogliamo una Paese accogliente, decoroso, attento ai bisogni della gente ed in particolare alle persone più svantaggiate ed ai giovani. Vogliamo che tutto ciò che a Villacidro ha valore e qualità sia fatto emergere e valorizzato; vogliamo che la grande disponibilità di sapere e di competenze che le donne, gli uomini ed i ragazzi di Villacidro hanno, possano essere di nuovo tirate fuori e valorizzate, per fare del nostro paese un vero e proprio punto di riferimento per tutto il territorio, del Medio Campidano e della Sardegna intera.

Vogliamo che Villacidro diventi, finalmente, ciò che merita di essere, ovvero una comunità florida, bella e attraente, solidale ed accogliente, come la sua storia testimonia e come i suoi cittadini meritano.

Non sarà facile, la crisi è ampia e diffusa, le difficoltà sono numerose e spesso rilevanti, ma abbiamo l'ambizione, con l'aiuto di tutti, di riuscire a ripartire.

Lo faremo puntando su quanto di più prezioso abbiamo.

Intanto le nostre campagne, le nostre terre, i nostri filari: Villacidro può e deve diventare punto di riferimento regionale del sistema agroalimentare della Sardegna: ha le competenze, la qualità, la ricchezza e la varietà di produzione. E' necessario, perciò, creare un vero e proprio sistema di rete che metta insieme tutti gli attori della filiera: non solo quindi le aziende agricole, i coltivatori i singoli agricoltori ma l'industria di trasformazione, della commercializzazione, della logistica, dei trasporti, del marketing. Possono nascere tante e nuove occasioni di lavoro e di sviluppo, nuove competenze, nuove idee, quale quelle di un marchio unico che caratterizzi tutti i nostri prodotti e ci faccia percepire all'esterno come sinonimo di qualità, di genuinità, di salute.

Grazie alla zona industriale, abbiamo la possibilità di creare il presupposto per la nascita di nuove attività, di nuovi posti di lavoro. Possiamo sfruttare l'esistente e migliorarlo, associando processi virtuosi per la produzione di energia rinnovabile, integrata con la filiera dell'agroalimentare, in grado di limitare in maniera rilevante le emissioni in atmosfera, e fare di Villacidro un centro urbano "a zero emissioni", modello per la produzione di energia sostenibile ed esempio di valorizzazione delle proprie risorse.

L'ambiente quindi come luogo di produzione di beni agricoli, di energia pulita, ma anche come patrimonio da conservare e da valorizzare con azioni integrate e sinergiche: i nostri boschi, le nostre acque, i nostri sentieri possono diventare

F. Sollai



occasione di attrazione non per turisti distratti ma per viaggiatori attenti, in grado di apprezzare la qualità delle cose che siamo in grado di offrire, il tempo che siamo in grado di regalare ad ogni ospite, il cuore che siamo in grado di aprire a chi vorrà dedicarci tempo, passione e interesse... E allora i percorsi del nostro parco letterario, i racconti di Dessì, i nostri patrimoni storici, ambientali e paesaggistici potranno essere ancora di più valorizzati, tutelati, curati e aperti a forme di turismo intelligente, attento alle risorse naturali, all'ambiente, alla buona gastronomia, al buon vivere, ovvero a tutti quei valori che Villacidro ha dentro ed è in grado di offrire.

Non dobbiamo inventarci nulla, dobbiamo solo mettere in pratica le cose che sappiamo già fare e porle al servizio della comunità.

Questa è la nostra idea, questa la nostra visione, questo il nostro futuro: i prossimi cinque anni saranno solo la prima tappa di un percorso lungo e complesso, durante il quale ci impegneremo a porre le basi solide per dare a Villacidro un periodo prospero per lungo tempo.

Questo percorso sarà agevole e ricco di soddisfazioni solo se ci sarà l'aiuto di tutti, di ogni singolo cittadino, di ogni singola donna e uomo, di ogni impresa, associazione e dei professionisti.

E' tempo di rialzarsi, è tempo di mettersi in cammino.

Venite INSIEME a noi, per il futuro di Villacidro.



I TEMI DEL PROGRAMMA DI GOVERNO

1 PARTECIPAZIONE

Il cittadino al centro delle decisioni. Gli ultimi decenni hanno visto forti cambiamenti nell'economia, nella società e nei metodi di approccio alla politica e all'amministrazione della cosa pubblica. Consapevoli che questi mutamenti riguardano anche le piccole comunità, siamo convinti che occorrono nuovi modelli di gestione anche nella nostra cittadina. Noi proponiamo **una politica attenta, capace di individuare le necessità del cittadino** e che, partendo dal basso, lo ponga al centro delle decisioni. È fondamentale creare una città accessibile a tutti, dove il cittadino possa percepire i luoghi come propri. Questo senso di appartenenza è ciò che spinge gli individui a prendersi cura gli uni degli altri e dei luoghi in cui vivono.

Dalla condivisione alla cittadinanza attiva. La condivisione e la partecipazione devono essere le fondamenta della nostra comunità: dal mondo dell'impresa a quello dell'agricoltura, delle politiche sociali a quelle della cultura, della formazione e della riqualificazione urbana; dallo sport al turismo, settore su cui Villacidro può costruire un nuovo modello di sviluppo basato sulla coesione e inclusione sociale e sulla sostenibilità ambientale. **Tutti devono essere chiamati in causa:** donne e uomini, giovani e meno giovani, studenti, lavoratori dipendenti, liberi professionisti, associazioni e rappresentanti di tutti i settori. Solo attraverso una pratica costante della cittadinanza attiva saremo in grado di costruire una rete sociale nella quale possano nascere idee e soluzioni innovative per interpretare il presente e per costruire il futuro di Villacidro.

PUNTI PROGRAMMATICI

- **Istituzione di Gruppi di Lavoro per la Partecipazione attiva inclusiva:** al fine di stimolare una partecipazione attiva e consapevole della cittadinanza, fondamentale per un fattivo miglioramento del governo del territorio comunale, dei servizi e delle attività amministrative, sarà promossa l'attivazione di un Gruppo di Lavoro per la Partecipazione attiva inclusiva. Espressamente costituito da rappresentanti delle Associazioni e da privati cittadini interessati, il gruppo delinea un percorso che nel tempo potrà dare voce ai cittadini incentivando la loro partecipazione attiva e responsabile.
- **Ripristino delle Commissioni tecniche o tematiche** aperte ai cittadini, incentivando la partecipazione di coloro che per specifici interessi ed esperienze sono disponibili a dare il loro contributo.
- **Tavoli tecnici:** incontri in cui effettuare l'analisi partecipata di specifici argomenti che riguardano il governo della città per individuare punti di forza e opportunità finalizzate ad una programmazione efficace che valorizzi il grande patrimonio umano presente nella nostra cittadina.
- **Dialogo con le associazioni:** confronto costante con le associazioni di volontariato, culturali e sportive al fine di individuare azioni mirate per l'inclusione sociale e l'accessibilità a Villacidro. Occorre stabilire una proficua collaborazione con le diocesi e le strutture di assistenza parrocchiale.
- **Insieme in azione:** interventi di riqualificazione urbana che vedano come protagonisti i cittadini, custodi dei beni comuni e promotori del decoro urbano.

2 LA STRUTTURA COMUNALE

La macchina amministrativa comunale, motore del paese. Ogni comune deve la sua attività al grande impegno e alla passione di tante donne e uomini che ogni giorno fanno correre il motore della macchina amministrativa. Il loro lavoro, prezioso e indispensabile, ha necessità di cura, di attenzione e di Valorizzazione; va sempre orientato alle sfide innovative della comunità per poter essere sinergico con le aspettative e i servizi di cui i cittadini hanno bisogno. Particolare attenzione dovrà essere rivolta alla ricostruzione del rapporto tra corpo politico e struttura tecnica amministrativa del Comune, per

Foller



favorire l'instaurarsi di un sereno clima di collaborazione capace di mettere la struttura comunale nelle condizioni di lavorare in armonia e serenità, di garantire l'esaltazione delle loro qualità professionali che si tradurranno in migliori servizi e risposte alle esigenze dei cittadini e del tessuto sociale e produttivo villacidrese.

PUNTI PROGRAMMATICI

- **Potenziamento della pianta organica**, in particolare nei settori maggiormente carenti in primis Urbanistica, SUAP, tributi, servizi informatici e tecnologici; Lavori Pubblici ed a seguire tutti gli altri servizi;
- **Valorizzazione delle risorse interne sotto il profilo professionale** e di inquadramento all'interno della struttura amministrativa comunale. Occorre valorizzare le risorse umane comunali, anche attraverso la formazione continua dei dipendenti, per esaltare e far esprimere al meglio le capacità dei singoli in un programma che li veda coinvolti e partecipi del progetto amministrativo e di governo del comune;
- **Implementazione di sistemi telematici** di comunicazione, informazione ed erogazione di servizi ai cittadini del comune (segnalazioni, richiesta certificati, comunicazioni istituzionali e di emergenza, sezione notizie tulli, bandi e concorsi, ecc).
- **Implementazione di sistemi informatici**, e di quelli per la condivisione e collaborazione tra i diversi settori della struttura amministrativa del comune.
- **Concertazione** con il personale e le parti sociali per una riorganizzazione delle modalità di lavoro attraverso la valutazione di forme di lavoro Ibrido, in modo tale che parte del lavoro possa essere svolto senza nessun problema anche a distanza.
- **Creazione dell'ufficio di progettazione europea ed internazionale** (per l'Accesso alle risorse europee), incentivazione della cooperazione transnazionale quale momento di formazione e valorizzazione sia delle risorse umane interne che della comunità villacidrese (associazioni, imprese, giovani, cittadini).

3 POLITICHE SOCIALI E DI INCLUSIONE, POLITICHE GIOVANILI

Servizi alla persona, servizi educativi e pari opportunità. Nell'ambito della programmazione del PLUS (Piano Locale Unitario dei Servizi alla Persona) prevediamo di **promuovere progetti e potenziare le attività a favore di differenti categorie di cittadini**. In favore di **persone e famiglie in situazione di povertà estrema** occorre promuovere politiche di inclusione e di partecipazione attiva al lavoro ed una adeguata formazione alle persone che usufruiscono del REIS e del Reddito di Cittadinanza. Queste categorie dovranno essere coinvolte in attività sociali a favore della comunità: presidio e cura delle strutture ed aree pubbliche, supporto alle attività amministrative del comune, e il contestuale inserimento in percorsi di riqualificazione/formazione professionale che garantiscano loro di poter accrescere il bagaglio di conoscenze e competenze in linea con le richieste del mercato del lavoro.

Tra i nostri obiettivi prioritari c'è quello di **riassegnare al settore dei servizi sociali un ruolo e una funzione strategici** nelle politiche del governo locale. Vogliamo garantire e sostenere servizi sociali di qualità che implementino la loro accessibilità e che sappiano accogliere, ascoltare e orientare i bisogni espressi dai cittadini.

Vogliamo sostenere l'impegno e le responsabilità educative dei genitori e la crescita dei nostri figli attraverso un Servizio Socio-Educativo che sappia garantire con tempestività e continuità interventi multiprofessionali rispondenti alle loro esigenze. In linea con le politiche europee e nazionali, consideriamo indispensabile **promuovere concretamente le pari opportunità** in ogni ambito della vita sociale e garantire alle persone diversamente abili accessibilità, partecipazione, uguaglianza, occupazione, formazione, protezione sociale e salute. Saranno sostenute iniziative a carattere di prevenzione di tutte le forme di violenza e discriminazione.

Politiche giovanili: E' indispensabile ricostruire il rapporto tra amministrazione comunale e giovani delle diverse classi di età ripartendo dall'ascolto e dal loro coinvolgimento, incentivando la loro partecipazione ai processi decisionali anche



attraverso la disponibilità di spazi che consentano l'incontro e la condivisione anche con forme di gestione diretta. Saranno promosse forme di rappresentanza che garantiscano un dialogo continuo e diretto con l'amministrazione comunale.

Giovani senza impiego, contrasto alle dipendenze. Intendiamo promuovere azioni mirate nei confronti dei cosiddetti NEET (*Young people not in employment, education or training*), ossia di quei giovani che non sono impegnati nello studio, nel lavoro e nella formazione. Coerentemente con il resto della nostra proposta, queste azioni **saranno elaborate attraverso modalità partecipative che li vedano coinvolti in un'ottica di condivisione e responsabilizzazione**. Un altro percorso che si vorrebbe realizzare trova nel contrasto alle dipendenze nonché nell'attività di prevenzione della violenza domestica la sua finalità generale anche attraverso l'attuazione di un Protocollo d'intesa con la ASL.

Comunicazione Riteniamo necessario potenziare la comunicazione istituzionale relativa ai servizi sociosanitari. Realizzare la Carta dei Servizi Sociali e migliorare la modulistica e gli strumenti tradizionali e digitali, per garantire una maggiore, tempestiva e capillare informazione a tutte le fasce di persone.

PUNTI PROGRAMMATICI

- **Casa dell'Anziano:** Avvio delle procedure per la riapertura della struttura della casa dell'anziano per l'assistenza agli anziani della comunità villacidrese;
- **Case condivise per l'assistenza agli anziani:** Creazione del servizio delle case condivise per l'assistenza agli anziani, attraverso l'affidamento di un servizio esterno a cooperative di assistenti domiciliari che siano in grado di assistere gli anziani nelle loro attività quotidiane negli spazi delle loro abitazioni.
- **Centro di aggregazione per gli adulti: attivare progetti per individuare** uno spazio pubblico in cui adulti e anziani possano incontrarsi per svolgere in autogestione attività di svago, laboratoriali e di inclusione sociale, anche integrata con i servizi della casa dell'anziano.
- **Servizi per i più piccoli:** potenziamento dei servizi per l'infanzia valutando la possibilità di creare nuovi spazi, moderni ed innovativi per l'infanzia.
- **Il servizio informa:** avvio di un progetto pilota per l'ottimizzazione delle fasi di accoglienza e informazione ai cittadini. Implementazione e potenziamento della App in dotazione al comune dei social network per veicolare le informazioni sui servizi erogati in maniera ancora più capillare.
- **In ascolto delle famiglie:** promozione di servizi di supporto alle famiglie ed alle coppie di in difficoltà con attivazione di uno sportello di ascolto per la mediazione familiare nell'ambito PLUS o attraverso attraverso forme di collaborazione con l'Unità Pastorale;
- **Intercultura:** creazione di una rete di gemellaggi e scambi culturali con altri paesi, favorendo le relazioni e l'intercultura.
- **Giovani in azione:** avvio del progetto giovani programmato in ambito PLUS.
- **Cantieri per l'occupazione:** messa in atto di tutte le azioni finalizzate a realizzare i cantieri Lavoras, e implementare con ulteriori progetti di lavoro per disoccupati (pulizia e cura dei parchi pubblici, decoro urbano, e abbattimento delle barriere architettoniche.).
- **Tutti uguali:** realizzazione di attività e progetti per stimolare il rispetto delle diverse culture e per l'integrazione degli immigrati.
- **Tutti a scuola:** incentivazione della collaborazione con gli istituti scolastici per la realizzazione di progetti e laboratori didattici non convenzionali, anche in modalità di PCTO (Percorsi per le competenze trasversali e per l'orientamento), allo scopo di contrastare il fenomeno della dispersione scolastica.
- **Servizio civile:** partecipazione ai bandi del servizio civile.
- **Servizio di formazione per gli adulti:** supporto alla creazione di percorsi dedicati agli adulti per l'istruzione e la formazione in età avanzata, in collaborazione con l'Università della Terza Età.

Federico



- **Nessuno si senta escluso:** sostegno a organismi e associazioni che operano in favore di soggetti fragili (diversamente abili, donne sole, disoccupati, immigrati regolari, anziani a rischio di isolamento sociale, ecc.) per incentivare la partecipazione ad attività sportive, culturali, ecc.
- **Accessibilità:** definizione del piano di intervento e delle linee guida comunali per la riprogettazione di spazi e servizi per persone con difficoltà motorie e cognitive e abbattimento delle barriere architettoniche negli spazi pubblici.
- **No violenza:** consolidamento della rete dei servizi pubblici e privati per prevenire e contrastare la violenza domestica nei confronti, soprattutto, di donne e bambini.
- **Coordiniamo le azioni:** collaborazione con le associazioni di volontariato e con i centri d'ascolto, al fine di migliorare il coordinamento dei servizi presenti nel territorio e gli interventi a sostegno delle persone e delle famiglie bisognose di aiuto.

4 ATTIVITÀ PRODUTTIVE AGRICOLTURA E ALLEVAMENTO

Agricoltura, territorio e formazione. Il rilancio delle economie locali passa necessariamente attraverso una rinnovata attenzione verso le politiche agricole e ambientali quale volano fondamentale dello sviluppo produttivo ed imprenditoriale del nostro paese. Villacidro non fa eccezione e, grazie ad alcune sue specificità, come l'enorme patrimonio di terre civiche non sfruttate in maniera adeguata, ha le carte in regola per **consolidare e far valere l'attuale ruolo di centro di primaria importanza in materia di agricoltura e ambiente** nel territorio regionale e nazionale. A supporto di questa attività ha un ruolo fondamentale, l'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente, che deve tornare a essere un centro d'eccellenza nella formazione dei giovani che vogliono investire nel ritorno alla terra. In questo processo dovranno essere coinvolte le professionalità e le competenze dei tanti imprenditori agricoli che hanno dato dimostrazione di primeggiare a livello regionale in diverse filiere produttive. Solo partendo dalle esperienze e le professionalità esistenti a Villacidro potranno essere potenziate le attività e le filiere già presenti. Noi pensiamo che sia fondamentale favorire lo sviluppo di una rete in cui scuola, territorio, realtà produttive e associazioni di categoria lavorino insieme e ciò è realizzabile solo rilanciando la collaborazione e la sinergia tra il ruolo formativo della scuola e il saper fare degli imprenditori agricoli.

Produzioni locali e tutela dell'ambiente. Villacidro è ricca di produzioni locali e filiere che devono essere messe in condizione di creare un circolo virtuoso per il lavoro e per la tutela del territorio. L'obiettivo è quello di consolidare la collaborazione con i principali enti di ricerca (CNR, Agris, Laore) e i comitati locali di tutela per recuperare, diffondere e valorizzare le nostre principali agrobiodiversità a rischio erosione genetica. A questo va aggiunta una attività volta al supporto di **percorsi di innovazione delle produzioni di eccellenza già presenti nel nostro territorio** e che collocano Villacidro nei primi posti nella **quantità e nella qualità delle sue produzioni**. I boschi, le cascate, i fiumi e i parchi urbani costituiscono un patrimonio dalle notevoli potenzialità di sviluppo. Valorizzare e preservare queste risorse è indispensabile soprattutto per le future generazioni. Perché ciò sia possibile, dobbiamo partire da una visione complessiva delle opportunità che derivano dalla gestione sostenibile del patrimonio ambientale e forestale.

PUNTI PROGRAMMATICI

- **Accesso alla terra:** azioni che favoriscano l'accesso alla terra con politiche dirette anche ai giovani agricoltori per il ricambio generazionale.
- **Cooperazione:** incentivazione di processi di cooperazione e di costituzione di associazioni di produttori (OP) per una gestione razionale del comparto agro-pastorale, con un abbattimento dei costi di produzione, trasformazione e commercializzazione.
- **Produzioni e salute:** promozione delle produzioni di qualità, della biodiversità e dei metodi di coltivazione e allevamento eco-sostenibili, con limitato apporto di energie fossili e di prodotti chimici e un con utilizzo consapevole delle risorse naturali.



- **Prodotti locali:** iniziative di promozione turistica (sagre, eventi) per la valorizzazione dei prodotti locali.
- **Scuola e ambiente:** collaborazione con le scuole per azioni di sensibilizzazione verso una maggiore attenzione ai prodotti locali e alle pratiche colturali con basso impatto ambientale.
- **Marchio locale:** creazione di un marchio locale per l'identificazione dei prodotti del territorio.
- **Cultura agropastorale:** rilancio di forme di allevamento razionali e regolamentate, per il recupero del patrimonio culturale della comunità agropastorale villacidrese.
- **Vecchie aree pascolo brado:** bonifica delle aree boschive ex-insediamento dei suini e recupero delle aree più degradate con il ripristino degli equilibri ambientali.
- **Valorizzazione della zona industriale** in sinergia con le potenzialità del territorio a vocazione agricola che si coniuga con un turismo enogastronomico (promozione del turismo esperienziale) visita alle aziende creazione di un brand Villacidro/medio campidano;
- **Supporto alla creazione di un polo agroalimentare** per l'agroindustria per la trasformazione dei prodotti derivanti dall'agricoltura;
- **Valorizzazione delle terre civiche** (circa 6000 ha) con l'assegnazione dei lotti non ancora assegnati: Creazione di cooperative sociali dei disoccupati villacidresi ed avvio alla creazione di impresa e professionalità nel settore primario, affiancati dagli imprenditori Villacidresi e da expertise regionali (Agris, Laore, Argea)
- **Utilizzo ai fini produttivi finalizzati** anche alla salvaguardia del patrimonio boschivo civico (non utilizzato), rivalutazione e maggiore sinergia con Forestas per la gestione del patrimonio già in concessione;
- **Rivalutazione e approvazione della variante al SIC finalizzata** ad una pianificazione del territorio ai fini della sua salvaguardia e sfruttamento produttivo e turistico ecosostenibile;
- **Creazione di un polo di innovazione tecnologica** legata al ciclo integrato dei rifiuti ed alla produzione di GNL verde (Biometano) ed Idrogeno. Utilizzo del compost di altissima qualità per il riutilizzo in agricoltura (vedi esempi virtuosi)
- **Creazione di una comunità energetica** utilizzando anche le strutture e le possibilità offerte dalla zona industriale per fornire energia elettrica a basso costo ai cittadini che non possono installare sui propri tetti i pannelli fotovoltaici;
- **Riqualificazione e potenziamento delle strutture** dell'istituto agrario di Villacidro/Turrighedda, maggiore integrazione con il tessuto produttivo ed imprenditoriale locale e dell'intero territorio, creazione di un centro di ricerca sulla conservazione e valorizzazione delle biodiversità campidanesi. Valorizzazione delle terre in concessione all'istituto agrario.

F. Solla

5 DECORO E RIQUALIFICAZIONE URBANA, URBANISTICA E POLITICHE PER LA CASA

Il decoro, il territorio e la città. Si avverte la necessità di intervenire sul tessuto urbano per rendere Villacidro più bella, attraente, pulita e accessibile, perché un paese pulito e curato contribuisce al benessere delle persone alla migliore vivibilità degli spazi pubblici e dei parchi ed inoltre permette di rendere Villacidro più attraente ai turisti e incentiva l'avvio di nuove iniziative imprenditoriali. In questo senso il nostro programma prevede il lancio di azioni di **riqualificazione integrata** delle aree urbane che portino al miglioramento delle condizioni ambientali, sociali e produttive in un'ottica di relazione con l'intero territorio. Per raggiungere tali obiettivi prevediamo di dotare la macchina amministrativa di procedure e strumenti più snelli e fruibili. Occorre attivare azioni che consentano una manutenzione continua ed una cura costante di tutto ciò che ci circonda soprattutto delle aree e degli spazi pubblici come piazze e parchi. E' necessario che Villacidro ritorni ad essere accogliente con i propri cittadini preoccupandosi di supportarli ad avere una casa dove poter vivere e, farsi una famiglia o meglio poter vivere in maniera decorosa, per questo occorre attivare progetti per la realizzazione di nuove case sia a canone sociale che a canone moderato.



Riqualificazione del centro storico. Abitare a Villacidro significa vivere in un luogo in cui il paesaggio è un elemento cardine per gli equilibri economici e sociali. Pertanto, nella nostra proposta politico-amministrativa, la cura del paesaggio è un obiettivo imprescindibile. Il Piano Particolareggiato del Centro Matrice ha permesso di classificare tutti gli edifici del centro storico, limitando le tutele solo a quelli che hanno conservato caratteri costruttivi e tipologie originari. Attraverso la nostra azione intendiamo semplificare e favorire le riqualificazioni degli edifici nel centro storico anche sotto l'aspetto energetico, con il miglioramento dell'involucro e degli impianti. Siamo convinti che ogni cittadino debba avere a disposizione tutti gli **strumenti informativi e operativi** che gli permettano di valorizzare in modo consapevole i propri beni immobili.

Strade e traffico: un nuovo approccio. Villacidro è una comunità "in movimento", che diventa sempre più sensibile all'impatto del traffico nella vita di tutti i giorni. Nonostante i numerosi e significativi passi avanti fatti negli ultimi anni con il Piano del Traffico, l'osservatorio OISS e il Piano Intercomunale sulla Sicurezza Stradale, resta ancora tanto da fare. Noi ci proponiamo di affrontare il **tema della mobilità e dell'accessibilità in forma globale e "sistemica"**, cambiando punto di vista e puntando sui vantaggi che le nuove tecnologie ci mettono a disposizione.

Il Piano della Mobilità Sostenibile (PUMS). Uno dei punti centrali del nostro programma è l'elaborazione del PUMS (Piano della Mobilità Sostenibile), attraverso il quale potremo sviluppare **nuove forme e tipologie di mobilità** alternativi all'auto (piste ciclabili per bici tradizionali o "a pedalata assistita") e comportamenti virtuosi (percorsi casa-lavoro in modalità pedonale). Inoltre il PUMS, che prevede la partecipazione attiva dei cittadini, ci darà occasione di progettare una migliore vivibilità urbana mediante interventi di moderazione del traffico e regolamentazione della sosta. Un piano di interventi sulla mobilità pedonale ci consentirà di realizzare percorsi protetti e di abbattere le barriere architettoniche per garantire una vera accessibilità a tutte le categorie di utenza, in particolare a quelle diversamente abili.

PUNTI PROGRAMMATICI

- **Decoro urbano:** organizzare azioni e interventi continui di manutenzione e cura del paese, con pulizia e riqualificazione delle strade e dei parchi affinché siano accoglienti e sicuri per i bambini e le persone che amano stare all'aria aperta.
- **Attivazione di progetti per la realizzazione di nuove case** ed unità abitativa da concedere a canone moderato e sociale.
- **Riqualificazione delle periferie urbane in particolare dei quartieri popolari.** Riqualificazione urbana con creazione di aree e spazi verdi attrezzati, luoghi per attività sportive di quartiere da affidare alla gestione dei residenti (associazioni di giovani). Realizzazione di luoghi di condivisione sociale e di aggregazione, dove diverse generazioni trovano spazi attrezzati in cui lavorare, informarsi ed impegnarsi con attività laboratoriali, capaci di stimolare la creatività e l'incontro con altre esperienze e persone che possono generare e valorizzare il patrimonio umano cittadino e stimolare nuove opportunità di impresa/lavoro. Gli spazi dovranno essere dotati di collegamenti alla rete, spazi per proiezioni, e laboratori attrezzati. Tali strutture dovranno essere gestite da personale o cooperative convenzionate con il comune, l'obiettivo è anche quello di includere le fasce più deboli e meno istruite verso percorsi di riqualificazione/formazione professionale, accompagnamento verso l'iscrizione ai corsi serali per la conclusione degli studi. Tale attività dovrà essere svolta con il coinvolgimento di cittadini, associazioni e portatori d'interesse.
- **La riqualificazione e riutilizzo dei vecchi edifici.** Definizione di un piano integrato per valutare forme, anche con il coinvolgimento di privati cittadini e imprese, per la riqualificazione e riuso ai fini di utilità pubblica degli spazi abbandonati (vuoti Urbani) e di edifici pericolanti presenti nel centro storico. Tali spazi potranno essere riqualificati secondo un piano integrato di percorsi ed itinerari storici, paesaggistici e naturalistici connessi con i sentieri presenti nelle aree forestali di Villacidro. Attivazione di un piano per la riqualificazione del deposito e della casa del custode della ex-stazione FdS da destinare al coworking cittadino (luogo per lavoro condiviso);



- **Cura manutenzione e ampliamento del cimitero comunale:** Attivazione delle procedure per dotare il cimitero di un servizio efficiente per la sua cura, manutenzione e decoro. Occorre inoltre attivare gli interventi di riqualificazione del patrimonio cimiteriale storico ed in stato di abbandono e ampliarlo per garantire spazi adeguati di sepoltura.
- **La cura del territorio:** approvazione della variante al Piano di Assetto Idrogeologico. Definizione degli interventi infrastrutturali di mitigazione del rischio idrogeologico ed avvio delle procedure per il reperimento delle risorse finanziarie per la riduzione del rischio nelle aree più sensibili del Paese.
- **Sistema informativo territoriale:** definizione di una struttura nell'ufficio Urbanistica che consenta l'accesso più veloce, anche attraverso portale web, alle pratiche edilizie storiche necessarie per avviare gli interventi di accertamento di conformità e riqualificazione ed efficientamento del patrimonio edilizio privato
- **Ri-facciamo città:** attivazione di forme di semplificazione e modifica delle incongruenze del Piano Particolareggiato del Centro Matrice e studio di azioni di supporto e incentivo (valutando anche forme di sostegno economico a fondo perduto) finalizzate alla rigenerazione delle case del centro storico.
- **Vivi-Villacidro:** promozione di una ricettività diffusa nel centro storico.
- **Scuole belle:** potenziamento di interventi di efficientamento energetico, riqualificazione urbanistica, manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici.
- **Belli, accoglienti e sicuri:** attivazione delle procedure per la progettazione ed il reperimento delle risorse per la riqualificazione e messa in sicurezza delle strade d'accesso a Villacidro (verso San Gavino e verso Cagliari). Costruzione della rotatoria nell'intersezione via San Gavino – via Rosa Luxemburg (fronte centri commerciali), tra via Cagliari Via Monti Mannu e Via nazionale, Tra via Guido Rossa e via Di Vittorio, e quella in Piazza su Rondò.
- **Strade sicure:** adeguamento dei sistemi di moderazione della velocità nei punti più critici della viabilità urbana già installati per renderli a norma;
- **Accesso amico:** varchi d'accesso videocontrollati per alcune aree del centro storico.
- **Più ordine nei parcheggi:** piano per la regolamentazione dei parcheggi nel centro urbano con la valutazione di nuove aree soprattutto nelle aree centrali del paese
- **Mobilità sostenibile:** Piano della Mobilità Sostenibile e riqualificazione dei percorsi pedonali per l'abbattimento delle barriere architettoniche.
- **Pubblicità in ordine:** piano per il riordino e la regolamentazione della segnaletica pubblicitaria.
- **Semafori intelligenti:** rinnovo dei sistemi semaforici urbani, da integrare con impianti di monitoraggio intelligenti.

F. Sollai

6 CULTURA, ISTRUZIONE, SPETTACOLO ED ATTIVITÀ LUDICHE

Le nuove frontiere dello sviluppo. Villacidro è, per vocazione, un centro di cultura e di sport. Questo si deve alla vivacità del suo tessuto sociale, alle scuole, alle associazioni culturali e alle tante società sportive che rappresentano una risorsa imprescindibile per la crescita dell'intera comunità. Occorre per questo sostenere e favorire con forza le iniziative culturali, formative e sportive, consapevoli di quanto esse possano rappresentare un **valore aggiunto** anche per lo sviluppo turistico dell'intero territorio. Riteniamo infatti che sia sempre più importante considerare le politiche culturali, dell'istruzione e dello sport strettamente legate con il turismo e con l'ambiente, secondo un approccio "di rete" che possa produrre reddito ed economia.

Cultura, associazionismo e Fondazione Dessì. Crediamo in una città attiva e capace di mettere a disposizione dell'intera collettività il suo patrimonio culturale, perché tutti possano avvicinarsi ai linguaggi della contemporaneità e dell'arte di ogni tempo e in ogni sua sfumatura. Riteniamo l'associazionismo uno strumento utile alla crescita di cittadini consapevoli e ci rendiamo disponibili ad attivare tutte le azioni necessarie ad accogliere e a promuovere ogni proposta culturale, con l'obiettivo di sviluppare cooperazione e costruire reti di relazioni dentro e fuori la nostra comunità. La Fondazione Dessì, polo culturale di eccellenza in Sardegna e perno del Parco Letterario Giuseppe Dessì, dev'essere il



catalizzatore delle dinamiche culturali villacidresi. Con una politica di risorse umane e finanziarie mirate, è possibile farlo divenire un autentico volano per il rilancio economico dell'intero territorio.

PUNTI PROGRAMMATICI

- **Villacidro luogo di creatività:** destinazione di uno spazio per il lavoro comune delle associazioni e luogo di coworking cittadino, che possa fungere anche da incubatore di imprese e luogo di scambio scientifico-culturale.
- **Più spazi più cultura:** attivazione di finanziamenti europei per l'acquisizione di locali storici da destinare ad attività culturali ricreative e di aggregazione intergenerazionale.
- **Exmà:** l'Exmà rappresenta un luogo con elevatissime potenzialità, capace di accogliere al suo interno attività culturali e ricreative differenti. Per questo, in collaborazione con le associazioni, occorre definire un piano di utilizzo e di destinazione rendendolo fruibile ai cittadini che potranno esercitare le loro forme di arte.
- **Spazio da dedicare ad attività teatrali:** Occorre ripensare, alla luce delle mutate condizioni economiche e sociali del territorio, ad una struttura che sia in grado di accogliere le attività teatrali con un numero adeguato di spettatori. Si valuterà l'esistenza di strutture che possono essere recuperate a questo scopo e che possiedano i requisiti necessari per lo svolgimento di attività di spettacolo diversificate.
- **Uni-vi:** Occorre potenziare la collaborazione con le Università e gli Enti di ricerca per promuovere progetti di ricerca e sviluppo con l'obiettivo di stimolare l'avvio di iniziative di start-up legate ai luoghi ed alle potenzialità del territorio. Collaborazione su temi di reciproco interesse come la Pianificazione del territorio, la riqualificazione e valorizzazione del sistema ambientale, l'adeguamento del sistema delle infrastrutture, programmi nel settore qualità territoriale.
- **Villacidro patrimonio culturale:** è necessario censire e mettere a sistema l'enorme patrimonio culturale, artistico e dei beni storici presenti nel territorio sia pubblici che privati. Si deve pensare ad una rete con gli altri comuni contermini che rappresenti una offerta diversificata e completa che possa offrire al visitatore una esperienza coinvolgente tra le ricchezze del nostro territorio (cultura, miniere, mare, montagna, enogastronomia, paesaggio rurale-agricolo).
- **Città della Terra Cruda:** consolidamento della collaborazione con l'Associazione Internazionale della Terra Cruda al fine di impostare percorsi culturali e puntare sul turismo esperienziale. Su questo aspetto occorre promuovere e sostenere, anche attraverso risorse pubbliche, il recupero ed il mantenimento delle case in terra quale memoria storica del nostro territorio. La conoscenza e le opportunità che sono attualmente presenti possono far diventare questi edifici da un peso ad una ricchezza;
- **Parco culturale G. Dessi:** promozione delle attività del parco mediante il coinvolgimento delle associazioni che intendono contribuire alla sua gestione ed alla sua valorizzazione.
- **Casa della cultura:** sostegno alle politiche della Fondazione Dessi per la riconversione della Casa Pinna in Casa della Cultura del Medio Campidano, con il coinvolgimento dei comuni del territorio e del GAL Monte Linas.
- **Saperi locali e sagre paesane:** supporto a tutte le sagre storiche villacidresi e alle buone pratiche legate alle tradizioni e ai saperi locali.
- **Monumenti aperti tutto l'anno:** avvio dello studio per definire forme di fruizione del patrimonio storico e culturale tutto l'anno come occasione di promozione turistica della realtà villacidrese.
- **Concertiama:** incentivo all'organizzazione di eventi concertistici negli spazi e nelle strutture pubbliche (Exmà, ippodromo, stadio comunale ecc.).
- **Area sgambamento cani e potenziamento dei servizi del canile comunale:** realizzazione, in accordo con i privati cittadini o associazioni di volontariato ed in collaborazione con il canile comunale, dell'area attrezzata per lo sgambamento dei cani; in accordo con i gestori del canile comunale occorre potenziare i servizi per incrementare le attività di affido, il contrasto dell'abbandono e la microcippatura e sterilizzazioni dei cani. Con le scuole e le associazioni di volontariato saranno intraprese attività di informazione e formazione sulla gestione degli animali domestici, nonché la realizzazione di percorsi per il loro addestramento.



7 SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

Efficienza energetica e sostenibilità. Una città intelligente utilizza l'energia in maniera sostenibile e parsimoniosa, con una **grande attenzione anche alle generazioni future**. L'adesione al "patto dei sindaci" e l'adozione del PAES, (Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile) devono rappresentare uno stimolo per proseguire verso il percorso della sostenibilità ambientale e della transizione energetica. Gli strumenti di pianificazione e riconversione energetica degli edifici comunali attraverso l'utilizzo di fonti rinnovabili in combinazione con la riqualificazione energetica degli stessi produrrà grandi vantaggi per le economie di gestione delle strutture comunali. L'attivazione del percorso per la costruzione delle comunità energetiche, attraverso il sostegno dell'amministrazione comunale, dovrà essere un percorso da avviare nell'immediato attraverso il coinvolgimento dell'intera comunità, che da un lato ne avrà vantaggi in termini di risparmio energetico dall'altro nella riduzione delle bollette energetiche. Verrà inoltre proposto un sistema di premialità e di incentivi che favoriscano l'edilizia sostenibile e l'efficienza energetica da parte dei privati per entrare a far parte della comunità energetica.

- **Riqualificazione energetica delle strutture pubbliche** finalizzate alla riduzione dei consumi ed all'utilizzo di forme di energia rinnovabile (utilizzo di forme di collaborazione con i privati, quali PPP per la riqualificazione degli edifici comunali delle palestre, delle scuole, ecc, la riqualificazione delle case dismesse nel centro storico, in particolare le case in terra, quali case alloggio per giovani coppie con canone moderato e successivo riscatto). Utilizzo degli incentivi statali quali BONUS 110%, certificati bianchi, ecc.
- **Istituzione del servizio/settore** nel comune dedicato alla sostenibilità ambientale ed alla transizione ecologica.
- **Variante al PUC** con indirizzo specifico verso la riduzione del consumo del suolo e la riqualificazione del patrimonio edilizio esistente, in particolare nel centro storico. Censimento e valorizzazione di tutte le cessioni delle diverse lottizzazioni/urbanizzazioni già attuate.
- **Avvio della costituzione della comunità energetica cittadina** in sinergia con la zona industriale di Villacidro, finalizzata alla riduzione dei consumi energetici provenienti da fonti tradizionali, riduzione dei costi energetici, e la localizzazione diffusa dei punti di accumulo. Tale azione dovrà divenire strategica perché punto fondamentale nella transazione energetica del nostro paese.
- **Incentivazione della mobilità sostenibile.** Studio e progettazione di interventi per la creazione di percorsi ed aree a mobilità lenta (panoramica, percorso Villacidro - Verso il Lago ciclopedonale protetto, creazione di un percorso ciclopedonale attorno al lago). Realizzazione di colonnine pubbliche per la ricarica dei veicoli elettrici.
- **Potenziamento della raccolta e gestione integrata dei rifiuti** ai fini di una sua maggiore valorizzazione e riduzione della frazione secca e valorizzazione delle frazioni riciclabili.
- **Niente alibi per chi sporca:** incremento di cestini e posacenere.

8 TURISMO SPORT ED AMBIENTE

Villacidro, un paesaggio potente da valorizzare. Villacidro ha un paesaggio ricco e vivace, costruito nel tempo dalla natura e forgiato dall'uomo. È lo scenario perfetto per qualsiasi turista. Crediamo che ciò che abbiamo vada valorizzato e potenziato in un'ottica sempre più orientata alla tutela, alla valorizzazione e alla fruizione consapevole e sostenibile. Tutto questo può avere solo due e necessarie ricadute: preserva il nostro ambiente e il nostro paesaggio e allo stesso tempo lo rende produttivo dal punto di vista economico, con grandi vantaggi per la nostra comunità.

- **Gestione integrata del patrimonio** ambientale, culturale, enogastronomico e produttivo (settore primario) di Villacidro. L'idea, oltre a quello di una visione integrata di tutte le componenti del sistema. Questa visione integrata deve essere calata sul sistema territoriale del compendio linas-dune di Piscinas (Unione dei comuni di Villacidro, Arbus, Guspini e Gonnosfanadiga) con la creazione di un Brand unico, un portale di promozione e comunicazione di tutti i servizi e del patrimonio ambientale, la messa a sistema di tutte le strutture già esistenti.



- **Affidamento parco Castangias** quale cerniera tra ambito urbano e foresta, e come porta di ingresso verso il patrimonio naturalistico ed ambientale del Linas Villacidrese.
- **Affidamento struttura locanda del parco** presso la foresta demaniale di Monti Mannu. Valutazione di forme di collaborazione con FORESTAS per la messa a sistema con l'edificio della ex caserma Forestale, quale nucleo per la ricettività delle forme di turismo ecosostenibile (bici, tracking, cavallo),
- **Sinergia con cammino minerario di Santa Barbara** per la promozione di forme di turismo legate ai cammini;
- **Valorizzazione delle attività legate allo sfruttamento del lago sul rio Leni** (sportive ricreative),
- **Attivazione di uno studio finalizzato alla realizzazione di strutture ricettive amovibili** nelle aree turistiche villacidresi (Villascema, san Sisinnio, campus de Monti/Lago Rio Leni)
- **Attivazione di forme di partnership e sostegno per la promozione di grandi eventi sportivi** (es. Skyrace, Lago di corsa)
- **Cura dell'ambiente urbano e delle aree verdi** (iniziativa volontariato sociale e di inclusione delle persone anziane nella cura delle piante del proprio rione e delle aree e spazi verdi pubblici) riqualificazione di aree verdi cittadine
- **Supporto alla promozione dell'ospitalità diffusa ai fini turistici** e del turismo esperienziale quale forma alternativa di accoglienza. Creazione di incentivi al riutilizzo del patrimonio nel centro storico finalizzato alla riconversione ai fini dell'accoglienza;
- **Valorizzazione dei percorsi turistici di montagna** attraverso la messa a sistema dei rifugi (cantina Ferraris, Conxinas, Villascema ecc)
- **Antincendio**: nuove strategie di prevenzione antincendio che, oltre a quelle esistenti, prevedano un'accurata gestione delle formazioni forestali, da praticare durante tutto l'anno.
- **Sentieri storici**: attivazione di forme di collaborazione con l'Agenzia Forestas e il CFVA per il ripristino dei sentieri storici nei boschi di Villacidro e la valorizzazione dei percorsi che conducono alle cascate di Muru Mannu e Piscina Irgas.
- **Educazione ambientale**: partecipazione attiva con le scuole, l'Agenzia Forestas e il CFVA, a tutti i progetti di educazione ambientale ("Adotta un bosco", "La scuola nel bosco", ecc.) che sensibilizzano e rafforzano il legame tra ambiente e uomo.
- **Network turistici**: partecipazione a fiere, eventi, meeting nazionali e internazionali per la promozione turistica di Villacidro e di tutto il territorio del Linas-Dune di Piscinas.
- **Cartello amico**: ampliamento e adeguamento della "toponomastica stradale di indicazione" mediante una capillare segnalazione dei luoghi, dei percorsi storici e dei sentieri di maggiore richiamo turistico, attraverso insegne bar-code che colleghino con testi o racconti audio la storia dei luoghi;
- **Impianto sportivo Corterisoni**: progetto di costruzione delle gradinate e della tribuna coperta.
- **Piscina comunale e centro sportivo di IS-Begas**: Occorre ripensare alla riqualificazione integrale del centro sportivo, da una lato attraverso il completamento dei lavori della piscina comunale, dall'altro adeguando e ristrutturando tutte le strutture del centro attraverso la collaborazione con i privati e le associazioni e società sportive villacidresi;
- **Skatepark**: costruzione di uno skatepark in un'area urbana da individuare.
- **Campetto rionale**: realizzazione di un nuovo impianto sportivo nella zona Corterisoni.
- **Percorso di footing**: implementazione dei servizi lungo la strada panoramica (fontanelle, panchine, cestini, attrezzature palestra all'aperto).
- **Nuovi sport**: realizzazione di un campo di bocce.



9 INNOVAZIONE TECNOLOGICA E DEI SERVIZI AI CITTADINI ED ALLE IMPRESE

Villacidro, città intelligente. Per il moderno sviluppo di una città occorre una classe dirigente dinamica, attenta alla qualità dell'ambiente ed alla sua sostenibilità, alla formazione, all'accessibilità multimediale e all'uso dell'ICT (tecnologie dell'informazione e della comunicazione) nella pubblica amministrazione, che veda la città proiettata verso un modello di **smart-city** (città intelligente). Noi ci presentiamo alle elezioni comunali del 5 giugno con le competenze necessarie per una gestione che sia in grado di ottimizzare il sistema dei servizi. Il nostro obiettivo è quello di fare di Villacidro una smart city capace di servirsi delle tecnologie innovative in modo strategico e proficuo.

PUNTI PROGRAMMATICI

- **Villacidro innovativa:** definizione di un piano per la creazione di un portale fisico e digitale per l'innovazione e per lo stimolo dello spirito di impresa.
- **Cittadinanza digitale:** riorganizzazione della struttura amministrativa. Snellimento dei procedimenti. Monitoraggio continuo. Accessibilità dei servizi comunali attraverso il sito istituzionale.
- **Municipio social:** potenziamento dei servizi di informazione attraverso i social network (facebook, twitter, instagram) per comunicare ai cittadini tutte le news e le informazioni dell'ente e stimolare la cittadinanza attiva.
- **Digitalizzazione dei servizi interni** e piena operatività del PagoPA, Eliminazione totale della carta;
- **Semplificazione dei procedimenti amministrativi** attraverso la richiesta dei documenti più comuni attraverso il portale dell'amministrazione comunale;
- **Implementazione del sito istituzionale**, predisposizione del percorso dei procedimenti amministrativi per le pratiche tra comune e cittadino;
- **Trasparenza amministrativa**, attraverso la pubblicazione sempre più capillare dei dati e delle informazioni delle attività amministrative. Sistematizzazione dei dati della PA;
- **Supporto ed incentivazione alla realizzazione della banda ultra larga a Villacidro;**

Il Candidato Sindaco

Federico Sollai

Federico Sollai

F. Sollai

